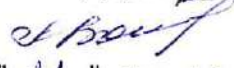


УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор ГАУК СО УрЦНИ  
  
 М.М. Боровкова  
 " 22 " апреля 2026 г.

**План работ по подготовке к эксплуатации здания ГАУК СО УрЦНИ  
 в осенне-зимний период 2026 - 2027 годов**

№	Наименование работ	Срок	Ответственный	Примечание
1	2	3	4	5
<b>1.Санитарно-техническое оборудование</b>				
1.1	<b>Туалеты, душевые, помещения в кафе</b>			
1.2	Ревизия оборудования: унитазаы, умывальники, мойки; сливная арматура унитазов, умывальников, моек; смесители для умывальников, моек, душа	до 01.08.2026	Новиков С.И.	
1.3	Замена или ремонт санитарно-технического оборудования.	по мере необходимости	Новиков С.И.	
<b>2.Дренажные насосы в системах перекачки грунтовых вод</b>				
2.1	Ревизия дренажных насосов	до 15.07.2026	Новиков С.И.	
2.2	Регламентные работы (чистка, промывка обратных клапанов, набивка сальников).	в рабочем порядке	Новиков С.И.	
<b>3.Водоснабжение (ГВС, ХВС)</b>				
3.1	Ревизия запорной арматуры.	до 15.07.2026	Новиков С.И.	
3.2	Замена или ремонт запорной арматуры, регламентные работы.	в рабочем порядке	Новиков С.И.	
3.3	Ремонт аварийных участков трубопроводов.	по мере необходимости	Новиков С.И.	
<b>4.Отопление</b>				
4.1	Гидропромывка, опрессовка и дезинфекция системы отопления.	до 10.06.2026	Неволин А.Г.	
4.2	Ревизия (замена при необходимости) приборов узла коммерческого учета тепла.	до 01.08.2026	Неволин А.Г.	
4.3	Ревизия запорной арматуры ИТП, стояков и приборов системы отопления.	до 01.08.2026	Неволин А.Г.	
4.4	Регламентные работы с запорной арматурой системы отопления	до 01.08.2026	Неволин А.Г.	

	<b>5.Вентиляция</b>			
5.1	Регламентные работы (чистка, смазка, протяжка фланцевых соединений, замена прокладок и уплотнителей и пр. в узлах вентиляционных установках).	до 20.08.2026	Неволин А.Г.	
5.2	Чистка воздухопроводов (в доступных местах).	до 20.08.2026	Неволин А.Г.	
5.3	Ревизия неэлектрической части ВКУ	до 20.08.2026	Неволин А.Г.	
5.4	Регламентные работы (чистка, смазка, замена или ремонт запорных кранов в вентиляционных калориферных установках, чистка и промывка воздушных фильтров).	до 20.08.2026	Неволин А.Г.	
5.5	Утепление вентиляционных колпаков вытяжной вентиляции.	до 01.09.2026	Неволин А.Г.	
	<b>6.Водоотведение</b>			
6.1	Ревизия трубопроводов внутренней канализации в доступных местах.	до 01.09.2026	Новиков С.И.	
6.2	Промывка трубопроводов (отдельными участками).	до 01.09.2026	Новиков С.И.	
6.3	Ревизия колодцев наружной канализации.	до 01.09.2026	Новиков С.И.	
	<b>7. Электроснабжение</b>			
7.1	Выверка эл. схем методом ступенчатого отключения потребителей.	до 01.08.2026	Неволин А.Г.	
7.2	Проверка цепей АВР	до 01.08.2026	Неволин А.Г.	
7.3	Ревизия электрооборудования в электрощитовых	до 01.09.2026	Неволин А.Г.	
7.4	Ревизия электродвигателей тепловых завес.	до 01.09.2026	Неволин А.Г.	
7.5	Ревизия электрического привода ворот и наружного освещения.	до 01.09.2026	Неволин А.Г.	
	<b>8. Документация.</b>			

8.1	Акт осмотра системы теплопотребления по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026 - 2027 годов	до 20.07.2026	Новиков С.И. Неволин А.Г.	
8.2	Акт проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов	до 20.08.2026	Новиков С.И. Неволин А.Г.	
8.3	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	до 10.09.2026	Новиков С.И. Неволин А.Г.	

Заместитель директора по  
техническому обеспечению

Главный инженер

Главный энергетик

  
\_\_\_\_\_  
И.Н. Гаврилов

  
\_\_\_\_\_  
С.И. Новиков

  
\_\_\_\_\_  
А.Г. Неволин

